

住房城乡建设部司局函

建司局函标〔2025〕78号

住房城乡建设部标准定额司关于征集 “好房子”建设惠民实用技术产品的通知

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市住房城乡建设（管）委及有关部门，新疆生产建设兵团住房城乡建设局，国资委管理的有关企业，有关行业学（协）会：

为进一步加强科技创新，大力推广惠民实用的新技术、新设备、新材料、新产品，着力解决隔音不好、渗漏、开裂、反味等问题，积极推动数字家庭建设，为人民群众建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”，现开展“好房子”建设惠民实用技术产品征集工作。

一、征集内容

（一）解决楼板隔音、分户墙隔音、卫生间漏水及反味、屋面漏水、排水主管道漏水，外墙开裂、面层脱落、渗漏水等问题的新技术、新设备、新材料、新产品。

（二）数字家庭新科技，包括但不限于数字家庭基础平台、智能照明、智能安防、智能环境控制、智慧养老等。

二、征集条件

（一）符合国家有关标准和要求，有相关国家、地方或

行业、团体标准支撑，已开展工程应用，应用效果好、推广效应强、适用场景广，拥有自主知识产权，且不含涉密内容。

（二）符合“好房子”在安全、舒适、绿色、智慧等方面的建设要求，能够有效解决人民群众反映强烈的突出问题，推动科技创新成果在家居领域的应用，有利于提升住房质量和生活品质，具有较强的创新性、借鉴意义及推广价值。

（三）申报单位近三年无违反法律法规、工程建设强制性标准等行为，经营状况正常，信用良好，并对申报材料和应用案例的真实性负责。

（四）已列入建设领域限制和禁止使用目录的技术与产品不得申报。

三、征集方式

（一）请各省级住房城乡建设主管部门积极组织相关单位申报。申报单位应填写“好房子”建设惠民实用技术产品申报书和信息表（见附件 1、2），并登录“住房城乡建设科技成果数据网”（<https://mohurd.portal.cstad.com.cn>）进行申报，申报名称统一填写“‘好房子’建设——申报的技术产品名称”。

（二）我司将委托住房城乡建设部科技与产业化发展中心组织专家对新技术、新设备、新材料、新产品进行评审，择优纳入《“好房子”建设惠民实用技术和产品目录》，向社会公开发布。

四、征集时间

从即日起至 2025 年 6 月 25 日。

五、联系方式

住房和城乡建设部标准定额司

安 宇 010-58934022

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心

倪晓棠 010-57811423

附件：1. “好房子”建设惠民实用技术产品申报书

2. “好房子”建设惠民实用技术产品信息表

